

2026 年 9 月 7 日

株式会社フェイスネットワーク

フェイスネットワーク、アサヒ飲料の『CO₂を食べる自販機』を建築現場に導入 回収した CO₂吸収材を活用した内装用二酸化タイルを 賃貸マンションに初^{※1}採用

東京の城南3区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心に高級賃貸レジデンスなどの開発を手掛けるデベロッパーである株式会社フェイスネットワーク（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：蜂谷二郎、以下「当社」）は、アサヒ飲料株式会社（本社：東京都墨田区、代表取締役社長：近藤佳代子、以下「アサヒ飲料」）が展開する「CO₂を食べる自販機」を、当社が開発する物件の建築現場に設置いたします。また、「CO₂を食べる自販機」で回収した CO₂吸収材を配合した二酸化タイルを、2027 年 4 月 30 日竣工予定の「GranDuo 下北沢 16」の内装に採用する予定です。同タイルを賃貸マンションに採用するのは初の試みとなります。



「CO₂を食べる自販機」の建築現場への設置については、「GranDuo 下北沢 16」を皮切りに、順次 10 台を設置していく予定です。「CO₂を食べる自販機」は、内部に組み込まれた特殊な吸収材によって大気中の CO₂を直接回収する機能を備えており、1 台当たりの年間 CO₂吸収量は、最大でスギ（林齢 56～60 年）約 20 本分に相当します。さらに、回収した CO₂吸収材を配合した二酸化タイルは、CO₂を固定化することで環境負荷の低減に貢献するとともに、強度や耐久性の向上も期待される低炭素建材です。フェイスネットワークは今回の取り組みを通じて、回収した CO₂を建材として活用する資源循環の促進に取り組むとともに、建築プロセスにおける環境負荷の低減を図り、持続可能な街づくりの実現を目指します。また当社は、人と都市が心地よく共存できる未来の実現を目指し、都市の緑化推進や地域環境の保全、環境意識の向上に取り組む「100 坪の森プロジェクト」を 2025 年 10 月より開始しました。本プロジェクトでは、当社が開発する物件において、各自治体の緑化基準（竣工時点）を上回る緑化を実施し、年間 100 坪（330 m²）以上の緑化面積の創出を目指しています。当社はデベロッパーとして、開発するすべての物件において、社会課題や環境課題をはじめとするサステナビリティ課題の解決に取り組んでいます。今回のアサヒ飲料との取り組みを通じて、建築段階から竣工後まで、建物のライフサイクル全体にわたる環境負荷の低減を推進し持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

※1 日本エムテックス調べ

◆「CO₂を食べる自販機」について

https://www.asahiinryo.co.jp/company/vending_machine/co2/

◆『GranDuo 下北沢 16』物件概要

所在地：東京都世田谷区代田 6-18-15
アクセス：京王井の頭線 新代田駅 徒歩約 7 分
構造：鉄筋コンクリート造 地下 1 階 地上 3 階建
敷地面積：457.99 m²
延床面積：1,132.84 m²
設計・監理：株式会社フェイスネットワーク
建築・施工：株式会社フェイスネットワーク
竣工予定日：2027 年 4 月 30 日（予定）
詳細情報：<https://faithnetwork.co.jp/project/p23833/>



◆アサヒ飲料株式会社について

会 社 名：アサヒ飲料株式会社

会 社 H P：<https://www.asahiinryo.co.jp/>

住 所：東京都墨田区吾妻橋一丁目 23 番 1 号

代 表 者：代表取締役社長 近藤佳代子

事 業 内 容：各種飲料水の製造、販売、その他関連業務

◆会社概要

会 社 名：株式会社フェイスネットワーク

会 社 H P：<https://faithnetwork.co.jp>

住 所：東京都渋谷区千駄ヶ谷 4 丁目 23 番 5 号 Daiwa 千駄ヶ谷ビル

代 表 者：代表取締役社長 蜂谷二郎

事 業 内 容：不動産業／建設業／一級建築士事務所

(城南 3 区にワンストップサービスで新築一棟 RC マンションを提供する不動産投資支援事業を展開)

証 券 コード：東証スタンダード市場 3489

◆株式会社フェイスネットワークについて

東京（城南 3 区）の新築一棟 RC マンションならフェイスネットワーク

住みたい街として人気の東京 城南 3 区エリア（世田谷区、目黒区、渋谷区）を中心とした、主に新築一棟 RC マンションによる不動産投資支援事業を展開。土地の仕入・設計・施工・物件販売から賃貸の入居者募集・物件管理に至るまで、全てを自社で管理するワンストップサービスを提供。独自ブランド「GranDuo（グランデュオ）」、「THE GRANDUO（ザ・グランデュオ）」を展開している。現在までに合計 300 棟以上の新築一棟マンションをプロデュースし、城南 3 区エリアでの新築一棟 RC マンション竣工棟数は No.1。(株建設データバンクのデータを基に自社調べ/2026 年 3 月末時点) 投資用不動産の活用を通じてオーナー様の夢の実現をサポートするとともに、デザインと居住性を両立させたマンション開発を通じて、城南 3 区エリアでの入居者様の理想のライフスタイルを叶え続けている。

【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社フェイスネットワーク 広報企画部 広報担当 土井（ドイ）、細田（ホソダ）

TEL：03-6804-5837 MAIL：press@faithnetwork.jp